



写真・資料提供 菱山忠三郎氏

カヤラン

やや暖かい地方の山中の樹皮上または岩石などに着生する常緑の多年草。茎は多数の葉鞘で包まれ、灰色の、扁平で、波打ったような細長いひげ根を各所から出して着生している。

表面には縦の溝がある。晩春から初夏のころ、長さ2〜4センチの細い柄を出し、まばらに小さな淡い黄色花を4〜5個ずつ開く。花の直径は7ミリほど、花びらは鐘形に集まる。和名は葉の感じが針葉樹のカヤの葉に似ることによる。宮城県から九州にかけての常緑樹林などに見られ、中国大陸でも南部の林内の樹木に着生するといふ。




きずな



《今月の笑顔》


株式会社タウンツアーズ 八王子支店

きくしまさとみ
菊鳥聡美さん

 タクスクーナー **「消費税軽減税率電話相談センター
フリーダイヤルスタート！」**

「改元に伴う源泉所得税の納付書の記載のしかた」

 税務問答 **「役員・従業員に貸与した社宅の経済的利益」**

 八王子市の企業支援制度

「八王子市ものづくり企業地域共生推進助成金」

 経営コラム **「“がん対策”を経営の柱に」**



公益社団法人
八王子法人会

法人会 自主点検チェックシートを 活用していますか？

自主点検チェックシートを活用した場合には、「法人事業概況説明書」に
（法人会 自主点検チェックシート）と記入することができます。

1. 平成30年4月1日以後終了事業年度分より「法人事業概況説明書」の様式が改訂され、〈表面〉に8.（5）「社内監査」欄が新たに設けられました。

「社内監査」欄には、各種チェックシート等を活用した社内監査実施の有無を記入します。

「法人会 自主点検チェックシート」を活用し、社内点検を実施した場合には、下記のように記入してください。

(5) 社内監査
実施の有無 有 無
(法人会 自主点検チェックシート)

法人会 自主点検チェックシート（国税庁後援）は、企業自らが自主的に点検することにより、
税務コンプライアンスの向上や、自社の成長、ひいては税務リスクの軽減に役立つものです。

まだ自主点検チェックシートに取り組みされていない
経営者の皆様も、是非一度お試しください。

2. また、「法人事業概況説明書」〈裏面〉17.「加入組合等の状況」の欄には、法人会の会員である旨および法人会での役職名を記入することができます。

(記入例)

17 加入組合等の状況
〇〇法人会会員
(役職名) (法人会役職名をご記入ください)
法人会の会員であることをご記入ください。

※上記「1」「2」ともe-taxを利用した場合でも入力することができます。



自主点検チェックシートは、法人会ホームページ「自主点検チェックシート」の
コーナーからダウンロードできます。
また、同コーナーでは、使い方などをわかりやすく解説した「法人会 自主点検
チェックシートのススメ」を配信していますので、是非ご活用ください。

お問い合わせ先

<http://tax-compliance.brain-server2.net/compliance/units/>

役員・従業員に貸与した社宅の経済的利益

～ 経理課社員リサ と 顧問税理士サキ先生 の税務問答 ～

税理士 舟田 浩幸

リサ 福利厚生として、他から借りた住宅を役員や従業員に社宅として貸与したいと考えています。

役員等から賃貸料を受け取らない場合は現物給与として課税する必要がありますか。

サキ先生 役員や従業員に対して無償または低額の賃貸料で社宅を貸与した場合は、賃貸料相当額（月額）と、役員や従業員から徴収している賃貸料との差額が給与（経済的利益）として課税されます。ただし、従業員については、賃貸料相当額の50%以上徴収していればその差額については課税されません。

リサ 賃貸料相当額はどのように計算するのでしょうか。

サキ先生 従業員と役員では計算方法が異なります。従業員の場合、次の計算式1で計算した①から③の合計額となります。

計算式1

- ①(その年度の家屋の固定資産税の課税標準額) × 0.2%
- ②12円 × (その家屋の総床面積(m²) / 3.3(m²))
- ③(その年度の敷地の固定資産税の課税標準額) × 0.22%

リサ 役員の場合はどうなりますか。

サキ先生 役員の場合は社宅の形態に応じて原則として次表のように計算します。

なお、計算式2による賃貸料相当額は次の①と②の合計額の12分の1となります。

区分	内容	賃貸料相当額
原則	小規模住宅または、豪華社宅に該当しない場合	会社が貸主に支払う家賃の50%と、次の計算式2で算出した賃貸料相当額とのいずれか多い金額
小規模住宅	床面積が132㎡以下、木造家屋以外の家屋については99㎡以下の場合	計算式1による
豪華社宅	社会通念上、一般に貸与されている住宅等と認められない住宅等の場合	通常支払うべき賃貸料の金額

計算式2

- ① (その年度の家屋の固定資産税の課税標準額) × 12% (木造家屋以外の家屋は10%)
- ② (その年度の敷地の固定資産税の課税標準額) × 6%

リサ 会社が他から借り受けるのではなく、従業員が直接契約して借り受けている住宅の家賃を会社が負担する場合も同じように考えてよいですか。

サキ先生 役員や従業員が直接契約している場合に会社が負担する家賃は、社宅の貸与とは認められないため給与として課税されますので注意して下さい。

■ 筆者紹介 舟田浩幸 (ふなだひろゆき)

東京国税局 調査第一部 外国法人調査第3部門 主査、同局調査第四部国際税務専門官(移転価格担当)、渋谷税務署 国際税務専門官(所得税担当)、芝税務署 国際税務専門官(源泉所得税担当)などを経て、平成28年8月神奈川県横浜市鶴見区で税理士登録。



ご利用ください!! 法人会の福利厚生サービス

(文中の金額は特別な記載がない限り消費税8%込となっています)

法人会では、会員の方だけがご利用いただける福利厚生サービス(優待事業)を数多く用意しています。今回はその概要を掲載いたしました。各サービスについて、より詳しい説明や資料をご希望の際は、お気軽に法人会までお尋ねください。

INFORMATION

八王子法人会 取扱いサービス

◆当ページに関するお問い合わせは八王子法人会までお願いいたします。

☎042-625-4875

✉hojinkai@hojinkai.or.jp

▽日産レンタカー「ビジネスキャッシュカード」、セレモア「安心カード」は、広報誌「きずな」等と同封し、以前、お送りしています。お手元に見当たらない場合はお気軽に法人会までご請求ください。

人間ドック料金優待

提携先：東海大学医学部付属八王子病院

ご自身の都合のよい日程で受診できる東海大学八王子病院の人間ドック。胃X線を含む標準的なコースの場合、一般料金より5,400円お得な38,880円の優待料金を設定。受診後にはお食事も提供されます。

レンタカー料金優待

提携先：日産レンタカー

マーチが約24%割引、ノートe-パワーが約27%割引、エルグランドが約40%割引といった優待料金を全国の営業所で適用。割引に必要な「ビジネスキャッシュカード」(無料)は法人会までご請求ください。

葬祭関連①

提携先：全国儀式サービス

会葬者100名程度を前提とした葬儀基本セット(首都圏平均・税別50万円相当)を会員企業の75歳未満の取締役、監査役ご本人の葬儀の場合、無料で提供。手配依頼・相談は☎0120-421-493へ必ずご連絡を。

生活習慣病健診

提携先：全日本労働福祉協会

1日人間ドックと同様の充実した検査項目による健診を毎年7月と12月に計12日間、市内公共施設を会場に実施。最も充実した総合コースの場合、一般料金より15,508円お得な37,044円で提供しています。

がんPET検査料金優待

提携先：武蔵村山病院

一度に全身の撮影を行い、がんの早期発見に有効とされるPET検査。標準的なコースの場合、一般料金より26,000円お得な103,600円の優待料金を設定。JR立川駅からのタクシー代も病院が負担します。

でんき料金特割プラン

提携先：中央電力

大手電力会社の電気料金(従量電灯C)と比較して約12%割安な料金を設定。初期費用、中途解約金ともに不要。切替工事もございません。貴社の過去1年間の電気料金請求書をもとに、削減額の試算ができます。

葬祭関連②

提携先：セレモア

葬儀費用10%~30%割引(割引率は祭壇の種類により変動)、生花(お祝いを含む)料金10%割引(全国配送無料)などの会員優待を設定。割引に必要な「セレモア安心カード」(無料)は法人会までご請求ください。

東京法人会連合会 取扱いサービス

◆当ページに関するお問い合わせは八王子法人会(6頁にご連絡先を記載)にお寄せいただくか、東京法人会連合会ホームページをご覧ください。

◆東京法人会連合会ホームページ
<https://www.tohoren.or.jp>

会員専用ページのユーザー名、パスワードは、八王子法人会までお尋ねください。

ビジネスカード

提携先：クレディセゾン東京支社

都内法人会会員限定の有利な条件でUC法人カード(一般カード、及びゴールドカード)をお持ちいただけるサービスを提供。定期的に、ゴールドカード年会費永年無料キャンペーンを実施しています。

企業情報・格付情報照会

提携先：AGS

与信管理の強化、取引の可否判断等にお役立ていただける、企業情報・格付情報が登録料、基本料なしの1件2,160円で照会できます。東京商工リサーチによる簡易取材調査(電話取材)依頼も別料金で可能です。

無料法律相談

提携先：羽野島法律事務所(港区西新橋)

東京法人会連合会経由でお申込みいただくことにより、1時間までの法律相談を無料で受けられます。会社業務以外の法律相談も可能ですが、近隣トラブル等、一部、応じられない場合もあります。

貸倒保証制度

提携先：三井住友海上火災保険

予期せぬ取引先の倒産など、突発的な貸倒損失の発生に備え、法人会専用に設計された団体信用取引保険を用意しています。取引先の法的整理を伴わない履行遅延も保険金でカバーされる場合があります。

在庫の買取

提携先：SynaBiz(シナビズ)

売れ残り商品、カタログ落ち商品、旧モデル商品などの買取サービスを提供。無料見積もり査定を依頼した上で判断いただけます。なお、賞味期限3か月以内の食品、医薬品、酒などは買取対象外となります。

特定退職金共済制度

提携先：東法連特定退職金共済会

退職金制度の整備は優秀な人材の確保のために大切な要素です。退職金充当のため、従業員一人につき、月額1,000円から最大3万円まで任意の掛金設定が可能。全額損金となり、中退共との重複加入もできます。

ビジネス情報誌の割引

提携先：ダイヤモンド社 他

日経ビジネス、週間ダイヤモンド、プレジデント等を定期購読される場合、一般料金より5%~20%割引の会員特別価格が適用されます。雑誌の種類により、新規申込時にさらに特典が付加される場合があります。

会員制リゾート施設

提携先：ラフォーレ倶楽部

会員制リゾート施設「ラフォーレ倶楽部」が、法人会会員企業の役員、従業員、及びそのご家族の方であれば同倶楽部の会員として利用できます。詳しくは「きずな」5月号の6頁~7頁をご覧ください。

BMW優待プログラム

提携先：ビー・エム・ダブリュー

会員企業が社有車として、または、役員本人が購入される場合、BMWの車両本体価格が8%割引になる会員特別プログラムを用意。オプションは割引対象外となる他、他の購入サポートとの併用はできません。

「生老病死」は誰も避けられない。こんなことを言えば、何を今さら分り切ったことをと叱られるかもしれない。ただ私自身、これまでの多忙な日々を送る中で「生老病死」を意識することはなかった。それが健康診断で再検査を告げられ一気に不安感が募り、冒頭の書き出しとなった。

再検査を告げられた時は、ついにこの日が来たのか、などと弱気になり家族の将来を考えたりした。検査結果は「異常なし」。その瞬間から「生老病死」は頭の中から消えていく。情けない話で恐縮だが、こんな一喜一憂した数日間を過ごした。

しばらくして中小企業経営者向けに「がん教育」の必要性を説くセミナーを取材することになり、講師を務めた大学教授の話に聞き入った。最初に日本人の2人に1人はがんになり、3人に1人はがんで亡くなる時代だと伝えられた。「みんな他人事だ」と思って話を聞いていたのですが、がんは高い確率でやってくる」と講師が話す姿が印象的だった。



少なく、何らかの症状が出るまで放っておくのが普通だろう。そうではなく定期的に検査を受けていけば、がんが見つかった場合でも早期ならば完治できることを知るべき、と講師は話す。

余談ながら、がんの原因は「細胞の老化と運」だという。「老化」も「運」の良し悪しも自分の意思ではどうしようもない。それならば検診、早期発見を心がけるしかない」と自分は理解した。



社長様はもちろん、
従業員の皆さまもご利用いただけます

法人会の生活習慣病健診

八王子法人会では7月と12月の2回、合計11日間にわたり、市内公共施設を会場に生活習慣病健診を実施しています。

今回は、7月に実施の5会場・計7日間の日程についてご紹介します。皆様の健康管理のため、ぜひ、お役立てください。

2019年7月実施日程

- 5日(金) 由木中央市民センター
- 6日(土) 元八王子市民センター
- 9日(火) 由井事務所
- 10日(水) いちようホール(女性専用の日程です)
- 11日(木) いちようホール
- 12日(金) いちようホール
- 16日(火) 石川市民センター

※受診にあたっては、事前のお申込が必要となります。詳しい内容については会員の皆様に別途、封書でお送りしています。

※お送りしたご案内に記載の申し込み締切日を過ぎていても定員満了でなければ受診可能な場合があります。法人会までお気軽にお問合せください。

☎042-625-4875

がん患者の社員を辞めさせない

続けて講師の大学教授は、「日本はがん後進国だ」とし、先進国の中で最もがん教育が遅れていると強調する。学校で教えないから、検査の重要性を認識しない大人が増えるのだという。これを知人の中学教諭に話すと「大切なことだし、教える項目に含まれているのは承知しているが、多忙な教育現場では対応できない」と現状を語る。この話は複雑な問題であるので今回は横に置くしかなかく、視点を企業に絞って話を進める。

企業は、社員のがん対策をどのように捉えているのだろうか。40〜50代の働き盛りの社員が、万が一がんになれば人手不足の時代と相まって戦力ダウンは大きい。バリバリと仕事をこなす社員が、がんによって侵される可能性のあることを前提に対策を講じるべきだ。大手企業の取り組みは進んでいるが、大半の中小企業は何もしていないと聞く。

せめてもの対策として、社員ががんになっても、治療と仕事を両立できるようにすることが大事。本人が治療に専念したいからと退職を申し出て、説得して辞めさせないことが重要という。なによりも会社として社員に検診を勧め、早期発見できる体制構築の取り組みを行ってほしい。

このような対策はBCP(事業継続計画)の一環としてとらえてもいいのではないかと。会社の存続を脅かすのは、災害だけではなく、会社を支える社員たちの健康維持もあるはず。社員を大切に取る取り組みが経営の柱にならなければいけない。

【筆者紹介】
海部隆太郎(かいべりゅうたろう) 法政大学卒。日本工業新聞社、IT企業を経て独立。中小企業を中心に企業が抱える幅広い課題について取材・執筆活動を展開する。

従業員退職金準備は「特退共」

優秀な人材の確保・定着化に

東法連特定退職金共済制度

(新企業年金保険)



特定退職金共済制度(特退共)の魅力

1. 掛金は従業員1人につき月額1,000円から30,000円まで任意に設定できます。
2. 掛金は全額損金または必要経費に算入できます。
3. 従業員数や資本金額にかかわらず加入できます。
4. ご加入後1ヵ月で退職しても退職金が支払われます。
5. 中小企業退職金共済制度(中退共)と重複して加入できます。

公益財団法人 東法連特定退職金共済会とは

- 東京法人会連合会(東法連)が母体となり昭和52年に財団法人として設立されました。
- 所得税法施行令第73条に定める「特定退職金共済団体」として、税務署の承認を受けています。
- 東京都知事の公益認定を受けて平成24年10月に公益財団法人に移行しました。
- 約5,200社の事業所の皆さまにご加入いただき、約430億円の積立金をお預かりしています。

○この制度は大同生命と締結した「新企業年金保険契約」に基づいて運営しています。
○このご案内は、平成29年10月時点の制度内容に基づき記載されており、制度内容は将来変更されることがあります。
○上記記載の税務取扱い、平成29年10月現在の税制に基づくものです。今後税務の取扱いが変わる可能性もあり、将来を保証するものではありません。
○ご加入にあたっては、必ず所定のパンフレットをご確認ください。

資料請求・お問い合わせは **TTK** 公益財団法人 東法連特定退職金共済会

〒160-0002 東京都新宿区四谷坂町5番6号 全法連会館3階
TEL (03)3357-1641 FAX (03)3357-1642
https://www.tohoren-tokutaikyoo.or.jp/



■ 八王子市の企業支援制度 ■

八王子市ものづくり企業地域共生推進助成金

八王子市では、市内ものづくり産業の維持・発展を図るため、市内で地域と調和することで持続的な発展を希望する都内中小企業者等が行う地域との共生を図るための取組に対し助成金を交付します。操業環境改善を検討されている事業者の方はお問い合わせください。

- 助成対象事業
 - 操業環境改善事業（工場の操業により生ずる騒音、悪臭及び振動等に関して近隣住民等へ配慮）
 - ・工場改修事業
 - 市内の現工場及び市内の移転先工場における改修
 - ・工場移転事業
 - 市内工場への移転及び市内工場の改修に伴う一時移転
 - ・設備更新・導入事業
 - 市内の現工場に設置されている生産に要する設備等の更新及び市内の現工場に設置されている生産に要する設備に取り付ける装置又は工場の敷地内に新たに設置する設備の導入
 - 助成対象者
 - ・製造業又は機械修理業を営む中小企業
 - ・市内で1年以上操業する企業、又は市外で1年以上操業し、新たに市内に移転する企業（両方に該当している必要があります）
 - 助成対象経費
 - 地域との調和を目的として、操業環境改善のために工場改修、工場移転、設備更新・導入に伴う経費
 - 補助率・補助上限額
 - 補助率 3/4、上限375万円（ただし、助成対象事業費100万円以上であること）
- その他、市外企業対象の奨励金、貸し施設設置奨励金、産業系用地確保奨励金、開発・生産設備設置奨励金など、様々な奨励金がありますので、移転や改修、設備更新をお考えの際はお気軽にご相談ください！

【お問い合わせ先】

八王子市産業振興部企業支援課（八王子市役所6階）
 TEL：042-620-7379 e-mail：b097200@city.hachioji.tokyo.jp
 ホームページ：http://www.city.hachioji.tokyo.jp/kurashi/sangyo/002/006/002/p006513.html

**消費税期限内納付
推進運動実施中！**

法人会

法人会ミニ情報局 2019

事務局新任職員のご紹介

本年2月より事務局職員として採用されました町田奏亮（まちだ ひろあき）と申します。一日でも早く皆様のお役に立てるよう努力いたしますので、どうぞよろしくご指導のほどお願い申し上げます。



おしらせ

「親と子の税金教室2019」

★★ 直通貸切列車（全車指定）で行く、東京ディズニーリゾート ★★



みんなで東京
ディズニーリゾート
へ行こう

車内税金クイズも
あるよ



入園は **ディズニーランド/ディズニーシー** お好きなほうを選べます。
 （園内自由行動 滞在時間：約9時間） ・定員300名（申込先着順）

2019年8月21日（水）

《往路》JR高尾駅—立川駅まで各駅停車—JR舞浜駅
 《復路》JR舞浜駅—立川駅から各駅停車—JR高尾駅

※参加費等詳細につきましては、同封の案内チラシ又は、ホームページをご覧ください。（https://www.hojinkai.or.jp/）

今月の笑顔



株式会社 **タウンツアーズ** 八王子支店 （子安町・南地区）

▼今月の笑顔は、子安町の子安公園通りに店を構える、「株式会社タウンツアーズ」さんを訪問し、菊島さんにお話をお伺いしました。
 ▼入社半年という菊島さん、「現在は営業アシスタントとして、見積もりや行程表作成、チケット予約などの旅行手配業務を行っています」
 「旅程管理主任者と旅行業務取扱管理者の資格も取り、添乗員になるため更に勉強中です」
 ▼入社のきっかけはとの問いに、「大学の時の授業でオーストラリアに行ったときに、街の綺麗な感じや異文化に感動し、旅行に関心を持ち始めました」
 「今は全て新しいことばかりですが、多くの専門的な知識を習得し、早くお客様に旅行の案内がしたいです」
 ▼仕事の魅力は、「お客様にありがとうございますの言葉を頂いたり後日感謝の手紙を頂いたり、写真を送って頂いたり、嬉しさとやりがいをダイレクトに感じる事ができる仕事です」
 「実際にプライベートなどで国内の色々な土地に行くことで、それを肌で感じ勉強になります」
 「国外は簡単には行けず難しいですね」



▼お休みの日はとの問いに、「ジャンルは問わず1週間に10本の映画を見ます、最近は俳優の吉沢亮さんにはまっています」
 ▼「時間も不規則な業務ですが、お客様にも鍛えられて、気配り目配りのできる立派な添乗員として頑張ってもらいたいですね」（三浦支店長）

発行者	公益社団法人 八王子法人会	会長	多田 充 伸	発行日	令和元年6月5日
編集者	公益社団法人 八王子法人会	広報委員長	清宮 仁 印	印刷	スズキ美術印刷(株)
発行所	公益社団法人 八王子法人会		東京都八王子市大横町14-25		東京都八王子市南町9-8
第44巻	第3号通	巻463号	電話(042)625-4875(代) FAX(042)625-0566		電話(042)626-2600(代)